

Profil der Ladeneinheit

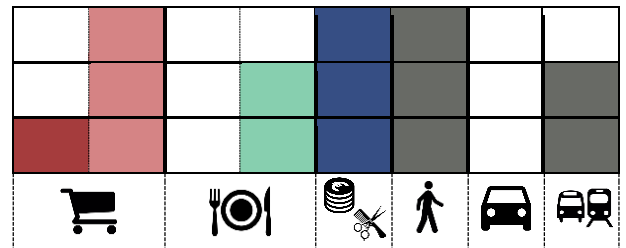


Betriebsname	Leerstand
Ladengröße	<50m²
Deckenhöhe	2-3,5m
Schaufensterfront: Raumtiefe	1:1
Große Schaufensterflächen	Ja
Zuschnitt	quadratisch
Keine störenden Bauteile	keine

Qualität der Makrolage



© OpenStreetMap-Mitwirkende / Quelle: Einzelhandels- und Zentrenkonzept für die Große Kreisstadt Torgau, BBE 2016)



■ standardisiert
■ spezialisiert

Frequenzeigenschaft

Laufzahl

Qualität der Mikrolage

Baulich-gestalterische Qualität des öffentlichen Raums	● ● ●
Atmosphärisch-kundenorientierte Qualität des öffentlichen Raums	+
Baulich-gestalterische Qualität von Nachbargebäuden	+
Lagestärkende Eigenschaften und Kopplungseffekte für Gastronomie	○
Lagestärkende Eigenschaften und Kopplungseffekte für Einzelhandel	+

Qualität der Immobilie

Barrierefreiheit Eingang	○ ● ●
Baulicher Zustand außen	○
Baulicher Zustand innen	+

Qualitative Einschätzung des Handlungsbedarfs

