

Profil der Ladeneinheit

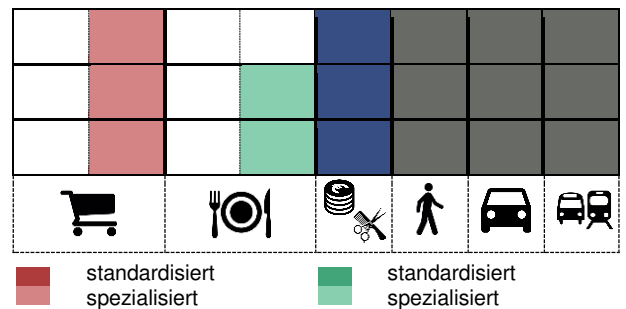


Betriebsname	Leerstand
Ladengröße	<80 ²
Deckenhöhe	< 3,5
Schaufensterfront: Raumtiefe	2:1
Große Schaufensterflächen	Ja
Zuschnitt	rechteckig
Keine störenden Bauteile	keine

Qualität der Makrolage



© OpenStreetMap-Mitwirkende / Quelle: Einzelhandels- und Zentrenkonzept für die Große Kreisstadt Torgau, BBE 2016)



Frequenzeigenschaft **Lauf- und Fahrlage**

Qualität der Mikrolage

Baulich-gestalterische Qualität des öffentlichen Raums	● ● ●
Atmosphärisch-kundenorientierte Qualität des öffentlichen Raums	○
Baulich-gestalterische Qualität von Nachbargebäuden	○
Lagestärkende Eigenschaften und Kopplungseffekte für Gastronomie	○
Lagestärkende Eigenschaften und Kopplungseffekte für Einzelhandel	+
Qualität der Immobilie	● ● ●
Barrierefreiheit Eingang	○
Baulicher Zustand außen	+
Baulicher Zustand innen	+

Qualitative Einschätzung des Handlungsbedarfs

